



**CITTA' di CAVARZERE**  
(Città Metropolitana di Venezia)  
*SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO*

**OGGETTO: procedura negoziata per l'affidamento del servizio di sfalcio erba sulle banchine e scarpate stradali per l'annualità 2019 – CIG 7859781078**

**VERBALE DEL 18.04.2019**

**Richiamati:**

- l'Avviso Pubblico prot. n. 5275 del 20.03.2019 “manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio di sfalcio erba sulle banchine e scarpate stradali – anno 2019”;
- la Determinazione n. 74 del 09.04.2019 del dirigente del settore Governo del Territorio, nella quale si individua, per l'affidamento, la procedura negoziata attraverso il mercato elettronico della pubblica amministrazione e si riserva l'invito ai soli operatori economici, in possesso dei requisiti di cui all'art. 5 dell'avviso prot. 5275 in data 20 marzo 2019, che abbiano preventivamente presentato manifestazione di interesse;
- la Lettera d'invito prot.n. 6821 del 09.04.2019 per l'affidamento del servizio il cui importo complessivo a base di gara è stimato in €. 53.241,00 oltre ad € 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed iva al 22%;
- il criterio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo il prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo a base di gara. Si precisa che la stazione appaltante può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa (art. 97, comma 6, del citato D.Lgs. 50/2016) e, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del d.lgs. 50/2016, prevede l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
- l'RdO n. 2273704 inviata in data 09.04.2019 ai seguenti n.26 operatori economici:
  - Società Agricola Agriverde 03870860271
  - Green Service 04254570288
  - Agri Scavi di Bellan Luca 01429970294
  - Canella Michele 03541750281
  - Agripolesana SRL di Tuzza Plinio e figli 01349160299
  - Progetto Verde SRL 01503610295
  - Green Service SRL di Boccali Publio 03045840547
  - SMEI srl 01476170293
  - Geosimas 02423310289
  - Italia Servizi 01082250299
  - Vite Verde 04761590282
  - CZETA S.P.A. 04352200234
  - ECO GREEN SRL 01851520245
  - Viale Nicola SRL 04435160272
  - Astatì Bruno e Luciano 00836570291
  - Verdimpianti SRL 01466480298

- Tridello Genni	01045020292
- Vivai Tollio Manuel	04272860281
- Caramori s.r.l.	01443040298
- Pumaver s.r.l.	04754231217
- Società cooperativa natural Service	04172830277
- Nardo Emiliano	03212060275
- Agriverde s.n.c.	01404620294
- Fire Tech service	04333480277
- Granvit società cooperativa	03303170272
- Natural service snc	04521530271

- La scadenza per la presentazione delle offerte fissata alle ore 12:00 del giorno 17.04.2019.

Tenuto conto altresì delle comunicazioni e delle specifiche fornite agli operatori economici così come di seguito riportate:

**1. FAQ 1 :** *Buongiorno, con la presente siamo a richiedere chiarimenti sulla modalità di caricamento della documentazione amministrativa richiesta nel disciplinare di gara, non è infatti possibile caricare i file perchè dalla procedura si può solo caricare a video il ribasso e generare il documento finale (non è previsto il passaggio della busta amministrativa).Rimaniamo in attesa di Vostre indicazioni in merito. Cordialmente*

*RISPOSTA: Buongiorno, con la presente a causa di problematica nel caricamento dei files, si segnala la necessita di inviare la documentazione amministrativa e la documentazione tecnica (Capitolato e Relazione sottoscritti) e qualsiasi altra documentazione necessaria i fini dell'espletamento della procedura stessa, relativa alla RdO in oggetto, all'indirizzo pec del Comune "comune@pec.comune.cavarzere.ve.it" attraverso istanza avente come oggetto: "RDO 2273704 - SERVIZIO DI SFALCIO ERBA SU BANCHINE E SCARPATE STRADALI - ANNO 2019 - DOCUMENTAZIONE DI GARA". Cordialmente*

**2. FAQ 2 :** *volevo sapere il numero di sfalci previsto Grazie*

*RISPOSTA: Buongiorno, come da allegato "elaborato tecnico economico" alla pag .2 si può rilevare che il numero di sfalci complessivi è 4. Cordialmente*

**3. IMPORTANTI CHIARIMENTI:** *Qualora l'Operatore Economico riscontrasse difficoltà nel caricare l'ALLEGATO 5 nella sezione dedicata all'Offerta Economica nel portale Mepa, lo stesso allegato può essere TEMPORANEAMENTE OMESSO (e NON trasmesso altrimenti). L'allegato 5, contenente informazioni aggiuntive rispetto all'offerta economica compilata sul portale (oneri aziendali per la sicurezza e costo manodopera) potrà essere richiesto successivamente dall'Amministrazione tramite l'istituto del soccorso istruttorio.*

*Si precisa e chiarisce che la FAQ 1, pubblicata sul portale del comune, era specificatamente ed esclusivamente riferita alla documentazione amministrativa/tecnica indicata nel Disciplinare di Gara (Lettera d'Invito) e NON anche all'Offerta Economica.*

*Qualora Operatori Economici avessero già inoltrato, tramite pec, documentazione non corrispondente alle indicazioni di cui sopra, gli stessi hanno facoltà di inoltrare via pec entro la scadenza prevista (ore 12:00 di mercoledì 17.04.2019) istanza di revoca e annullamento della precedente trasmissione e contestuale invio di nuova documentazione amministrativa. Se del caso, dovrà essere ritirata anche l'offerta economica caricata sul portale Mepa e presentata nuova offerta.*

Le varie fasi procedurali della gara nel mercato elettronico verranno effettuate da apposito seggio di gara che, nel rispetto del Codice degli Appalti e di quanto prescritto nella documentazione di gara stessa, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

Eventuali problematiche dovessero emergere durante l'espletamento della procedura di gara stessa, a seguito delle segnalazioni di difficoltà/impossibilità di caricamento documentale, verranno affrontate dall'autorità di gara nel pieno della trasparenza e della pubblicità, con comunicazioni puntuali sulle decisioni prese, anche al fine di evitare lo slittamento della gara stessa stante la necessità di dare avvio al servizio.

### TANTO PREMESSO

l'anno duemiladiciannove il giorno diciotto del mese di aprile, alle ore nove (18.04.2019 ore 09:00) presso gli uffici del Settore Governo del Territorio, siti al piano terzo del Palazzo Municipale, il dott. Ing. Fausto Sanguanini, Dirigente del Settore Governo del Territorio (autorità di gara), assistito dai testimoni sig. Maurizio Bettinelli e sig.ra Laura Costantini (in qualità anche di segretario verbalizzante) del Servizio LL.PP, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

### L'AUTORITA' DI GARA

Dà atto che :

- N. 14 Operatori Economici non hanno dato riscontro in alcun modo alla Lettera d'Invito;
- Entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte sono pervenute le seguenti n 12 istanze di partecipazione, elencate in ordine alfabetico (così come da portale Mepa) e con le specifiche di invio dettagliate nella seguente tabella:

n	operatore economico	estremi presentazione offerta economica (Mepa)	estremi presentazione documentazione amministrativa/tecnica (pec)
1	AGRIPOLESANA S.R.L.	17/04/2019 10:39:49	Prot. 7439 pec del 17.04 ore 11:02
2	AGRISCAVI DI BELLAN LUCA	17/04/2019 10:55:17	Prot. 7438 Pec del 17.04 ore 11:03
3	AGRIVERDE SNC	17/04/2019 09:32:10	Prot. 7466 Pec del 17.04 ore 11:53
4	ASTATI BRUNO E LUCIANO S.N.C.	17/04/2019 09:41:33	
5	EMILVERDE DI NARDO EMILIANO	16/04/2019 21:49:46	Prot. 7415 Pec del 16.04 ore 21:41 Prot. 7414 Pec del 16.04 ore 22:05
6	FIRE TECH SERVICES S.R.L.	16/04/2019 09:36:47	
7	GREEN SERVICE DI RAMPAZZO MARTA	15/04/2019 09:39:00	

8	NATURAL SERVICE S.N.C	17/04/2019 10:39:18	Prot. 7463 Pec del 17.04 ore 11:56 Prot. 7460 Pec del 17.04 ore 12:09
9	PROGETTO VERDE SRL	15/04/2019 11:24:34	Prot. 7464 Pec del 17.04 ore 11:55
10	SOCIETÀ AGRICOLA AGRIVERDE S.S.	17/04/2019 10:23:42	Prot. 7426 Pec del 17.04 ore 10:29
11	SOCIETÀ AGRICOLA VITE VERDE SRLS	17/04/2019 11:58:12	Prot. 7459 Pec del 17.04 ore 12:11
12	VIALE NICOLA SRL	16/04/2019 19:31:03	Prot. 7462 Pec del 17.04 ore 11:57

Da una prima analisi non sostanziale delle su indicate istanze e previa verifica puntuale della singola documentazione presentata da ciascun Operatore Economico, l'autorità di gara ritiene sottolineare quanto segue:

- il numero progressivo del protocollo assunto dal sistema comunale non necessariamente coincide temporalmente con l'arrivo o la trasmissione delle istanze: per questo motivo sono indicati i numeri di protocollo ma anche i dettagli della trasmissione che il sistema pec registra automaticamente
- ai fini dell'esclusione o meno del singolo Operatore Economico si considera valida la data e l'ora di presentazione dell'offerta economica all'interno del portale Mepa, unica documentazione non soccorribile;
- la documentazione amministrativa valutata e evidenziata in tabella, in caso di molteplici o successivi invii utili all'annullamento delle precedenti comunicazioni, alla luce della sezione "**IMPORTANTI CHIARIMENTI**", è esclusivamente quella pervenuta come ultima in senso temporale tramite pec. Fanno eccezione le casistiche meglio dettagliate in seguito;
- gli Operatori Economici nn. 4, 6, 7 hanno provveduto a caricare entro il termine previsto dalla Lettera d'Invito l'offerta economica ma non hanno provveduto alla trasmissione della documentazione amministrativa; saranno pertanto soggetti a richiesta di integrazione documentale secondo l'istituto del soccorso istruttorio, al quale dovrà essere dato riscontro entro e non oltre n. 3 giorni;
- l'Operatore Economico n.5 ha effettuato l'invio della documentazione amministrativa, che verrà valutata in questa prima seduta, con unica istanza completa (prot.n. 7415). Il secondo invio (prot.n. 7414) esplicita, nella nota di trasmissione, il contenuto della pec stessa come integrativo all'offerta economica pertanto detto prot.n. 7414 viene mantenuto riservato e l'istanza viene accolta. L'esame della documentazione trasmessa con prot.n. 7414 è rimandato a successiva fase di gara.
- l'Operatore Economico n. 8 ha inoltrato mezzo pec la documentazione amministrativa con due invii successivi, pertanto sono da ritenersi l'uno integrazione dell'altro e da considerarsi l'istanza pervenuta entro la scadenza fissata dalla Lettera d'Invito;

Si è provveduto alla consultazione del casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara degli operatori economici partecipanti.

### L'AUTORITA' DI GARA

Procede pertanto all'apertura dei plichi pervenuti tramite pec onde accertare che siano presenti tutti i documenti previsti dalla Lettera d'Invito e prosegue con l'esame puntuale della documentazione amministrativa, nonché alla verifica della sottoscrizione degli elaborati tecnici per accettazione; verifica che porta al seguente esito:

n.	operatore economico	dimensione aziendale	esito	passoe
1	AGRIPOLESANA S.R.L.	microimpresa	Documentazione completa (dichiara subappalto)	8895-.....-9361
2	AGRISCAVI DI BELLAN LUCA	microimpresa	Documentazione completa (dichiara subappalto)	7559-.....-2368
3	AGRIVERDE SNC	microimpresa	Manca doc. tecnica, polizza, patto integrità (dichiara subappalto)	assente
4	ASTATI BRUNO E LUCIANO S.N.C.		assente	assente
5	EMILVERDE DI NARDO EMILIANO	microimpresa	Documentazione completa (dichiara subappalto)	9290-.....-7320
6	FIRE TECH SERVICES S.R.L.		assente	assente
7	GREEN SERVICE DI RAMPAZZO MARTA		assente	assente
8	NATURAL SERVICE S.N.C	microimpresa	Documentazione completa	assente
9	PROGETTO VERDE SRL	microimpresa	Manca doc. tecnica, patto integrità	assente
10	SOCIETÀ AGRICOLA AGRIVERDE S.S.	microimpresa	Documentazione completa	6391-.....-8441
11	SOCIETÀ AGRICOLA VITE VERDE SRLS	microimpresa	Manca punto 9 allegato 1, polizza, patto integrità (dichiara subappalto)	assente
12	VIALE NICOLA SRL	microimpresa	Manca patto integrità (dichiara subappalto)	0445-.....1921

Alla luce di quanto sopra, la seduta viene sospesa per l'avvio dell'istituto del soccorso istruttorio per n.8 Operatori Economici (nn. 3, 4, 6, 7, 8, 9, 11, 12). Agli stessi, così come specificato nella Lettera d'Invito verrà dato il tempo di giorni 3 per l'invio della documentazione amministrativa e/o tecnica mancante.

La documentazione di gara viene custodite sotto chiave.

La seduta termina alle ore 11:00.

L'AUTORITA' DI GARA

TESTIMONE

TESTIMONE E SEGRETARIO

  
\_\_\_\_\_  
Massimo Beltracchi  
\_\_\_\_\_  
Laura Contadori  
\_\_\_\_\_