



COMUNE DI CAVARZERE

Ufficio Servizi Sociali

CONTRIBUTI PER IL PAGAMENTO DEGLI AFFITTI - ANNO 2006 - (Lg.431/98)

E' indetto il Bando di cui alla DGR n.4505 del 28.12.2007 per l'erogazione del contributo al pagamento del canone di locazione relativo all'anno 2006 risultante da contratti di affitto regolarmente registrati ai sensi delle Leggi 27 Luglio 1978 n. 392, 8 Agosto 1992 n.359, art.11 commi 1 e 2 e 9 dicembre 1998 n. 431.

Il contratto di affitto deve riferirsi ad alloggi siti nella Regione Veneto e occupati nell'anno 2006 dal richiedente e dai componenti il nucleo familiare, a titolo di residenza principale o esclusiva.

E' ammessa una unica richiesta cumulativa di contributo, anche per più contratti di locazione, nel caso si sia cambiato alloggio nel corso del 2006.

Non è ammessa la presentazione di più di una richiesta di contributo da parte di componenti lo stesso nucleo familiare, per il periodo 1 gennaio 2006 – 31 dicembre 2006.

Possono partecipare al bando e hanno diritto a richiedere il contributo i nuclei familiari, composti dalla famiglia anagrafica e dai soggetti, a carico dei suoi componenti ai fini IRPEF, che nell'anno 2006, anche per un numero di mesi inferiore a 12, siano stati in possesso dei seguenti requisiti:

- Occupazione di un alloggio in locazione, a titolo di residenza principale od esclusiva, per effetto di un contratto di locazione regolarmente registrato ai sensi delle Leggi n. 392/78, n. 359/92 art.11 commi 1 e 2 e n. 431/98, purchè tale contratto non sia stato stipulato tra parenti o affini entro il secondo grado o tra coniugi non separati legalmente;
- Non titolarità di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio/i o parti di essi per i quali il sei per cento del valore complessivo come definito ai fini dell'ICI sia superiore al cinquanta per cento di una pensione minima INPS annua, a prescindere dalla loro ubicazione;
- Valore dell'ISEE-fsa(indicatore situazione economica equivalente per il fondo sostegno all'affitto) del nucleo familiare, non superiore a € 13.000,00
- Inclusioni dell'alloggio per il quale si chiede il contributo, nelle categorie catastali A/2,A/3,A/4,A/5,A/6,A/7 e A/11;
- Incidenza del canone in relazione all'ISEE-fsa non inferiore al 14% e non superiore al 70%;
- Superficie netta dell'alloggio non superiore a 95 mq, fatti salvi i nuclei familiari con più di tre componenti, per i quali la superficie può essere maggiorata di 5mq per ogni componente oltre i 3;
- Stranieri extracomunitari con titolo di soggiorno valido.

NOTA BENE:

- Beneficiario del contributo è il titolare del contratto di locazione.
- In caso di coabitazione di più nuclei familiari, è ammessa la sola richiesta di contributo da parte del nucleo tra i cui componenti figura il titolare del contratto di locazione;

La domanda è ammissibile per il numero di mesi 2006 nei quali sono stati soddisfatti i requisiti elencati e dovrà essere presentata, a pena di decadenza, entro il 15 aprile 2008, salvo ulteriore proroga, presso i seguenti CAF: CAF Coldiretti S.r.l, C.I.A s.r.l, Union Servizi CISL s.r.l., Centro Autorizzato Assistenza fiscale C.G.I.L, CAF U.I.L s.r.l, tutti di Cavarzere.

Documenti necessari per la compilazione della domanda:

1. Attestazione ISEE in corso di validità;
2. Copia di un documento di identificazione;
3. Contratto di locazione registrato;
4. Dati catastali identificativi dell'immobile (categoria catastale, Foglio, mappale e numero immobile), se non rilevabili dal contratto;
5. Documentazione attestante la superficie netta dell'alloggio, se non allegata al contratto;
6. Eventuali certificazioni mediche che attestino il grado di inabilità dei componenti il nucleo familiare;
7. Nel caso di cittadini stranieri extracomunitari, gli estremi carta o permesso di soggiorno non scaduto;

AL FINE DI AGEVOLARE LE OPERAZIONI DI COMPILAZIONE DELLA DOMANDA SI CONSIGLIA DI RECARSI PRESSI GLI UFFICI COMPETENTI CON LE FOTOCOPIE DELLA DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE.

L'amministrazione Comunale procederà al controllo, anche a campione, delle autocertificazioni presentate, nei casi di dichiarazioni false, si procederà ai sensi dell'art.76 del DPR.445/2000, con la denuncia all'Autorità Giudiziaria per le sanzioni civili e penali conseguenti e la restituzione di quanto indebitamente ricevuto.

Ai fini del Decreto Legislativo del 30.06.2003, n. 196, si comunica che i dati saranno utilizzati ai fini di legge, per i controlli, presso altri Enti o Soggetti, sui dati dichiarati e per la creazione di un osservatorio regionale.

Il Comune e la Regione, ai quali vengono presentate le dichiarazioni o le certificazioni e trasmessi i dati sono i titolari del trattamento dei dati stessi.

Per ulteriori informazioni rivolgersi presso l'Ufficio Servizi Sociali:
Sig. Emanuele Pasquali – (0426.317102)

Cavarzere 25.02.2008

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SOCIO ASSISTENZIALE
Rag. Sivio Zago