



CITTÀ DI CAVARZERE

Provincia di Venezia

C.A.P. 30014 CAVARZERE - Via Umberto I, 2

Cod. Fisc. e P. IVA 00194510277

Tel. 0426 317111 - Fax 0426 310757

PEC: comune@pec.comune.cavarzere.ve.it

web: www.comune.cavarzere.ve.it

SETTORE VIGILANZA

Resp. Settore: Dott. Salomone Salvatore – Tel.: 0426317177

Resp. Istruttoria.: A.P.L. Dott. Ravaro Gianluca – Tel.: 0426317175

e-mail: ravaro.gianluca@comune.cavarzere.ve.it

Via Umberto I°, 2 - 30014 CAVARZERE

PEC: poliziamunicipale@pec.comune.cavarzere.ve.it

FAX: 0426 317179

sabato 5 settembre 2015

Elenco dei controlli sulle imprese effettuati dal Comune di Cavarzere ai sensi dell'articolo 25 del Decreto Legislativo n. 33/2013.

Definizione generale

Per attività di controllo sulle imprese si intende quella esercitata tramite verifiche documentali, effettuabili ex officio, e quella necessitante di accesso ispettivo. Tra le attività di controllo necessitanti di accesso ispettivo sono ricomprese le verifiche di iniziativa, traenti origine dai servizi di presidio del territorio comunale, e quelle su istanza di parte, conseguenti ad esposti ovvero segnalazioni. Le attività di controllo sono volte a verificare l'osservanza delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di illeciti amministrativi.

I principali settori del Comune di Cavarzere che svolgono attività di controllo sulle imprese sono:

- Ufficio Commercio, relativamente all'avvio dell'impresa e alle successive modifiche che nel tempo la interessino;
- La Polizia Locale, relativamente alla verifica sulle modalità di gestione dell'attività.

Tipologia dei controlli esercitati tramite verifica documentale

VERIFICA DI REGOLARITA' FORMALE:

- A) verifica della presenza delle previste istanze e SCIA e relativi allegati, con particolare riferimento a quelli di natura tecnica;
- B) verifica della completezza interna della documentazione presentata, con riferimento alla presenza di tutte le segnalazioni, dichiarazioni ed informazioni obbligatorie, ai sensi della normativa di riferimento;
- C) verifica della coerenza estrinseca della documentazione presentata;
- D) verifica dell'effettuazione di determinati adempimenti (esempio pagamento di eventuali oneri)

VERIFICA DI REGOLARITA' SOSTANZIALE:

- E) possesso dei requisiti personali necessari per lo svolgimento dell'attività d'impresa;
- F) possesso dei requisiti professionali necessari per lo svolgimento dell'attività d'impresa, ove previsti;
- G) stato/idoneità dei locali;
- H) condizioni igienico-sanitarie di svolgimento delle attività;
- I) condizioni di sicurezza di svolgimento delle attività;
- J) rispetto di prescrizioni eventualmente impartite tramite espressa previsione o provvedimento.

Tipologia dei controlli necessitanti di accesso ispettivo

Sono tali i controlli che prevedono l'accesso ai luoghi in cui si esercita l'impresa e si esercitano tramite la verifica delle modalità di gestione dell'attività con particolare riferimento a:

- a) possesso dei titoli abilitativi;
- b) conformità dei luoghi rispetto a quanto oggetto di dichiarazione/autorizzazione;
- c) salubrità degli ambienti;
- d) condizioni della merce offerta al consumatore;
- e) modalità di gestione dell'impresa: per esempio, presenza delle informazioni a tutela del consumatore, osservanza delle prescrizioni in tema di tutela della salute e dell'igiene pubblica e tutela dell'ordine e della sicurezza pubblica;
- f) ogni altra previsione contenuta in leggi o regolamenti.

Modalità dei controlli

I controlli documentali vengono effettuati attraverso:

- verifiche condotte presso organi dello Stato od altri Enti Pubblici;
- richieste di esibizione di ulteriore documentazione all'interessato;
- verifiche condotte presso altri settori del Comune di Cavarzere;
- verifiche richieste ad organi tecnici di controllo (VVFF, ASL, ARPA). I controlli ispettivi sono effettuati tramite:
 - accesso ispettivo ai locali che ospitano la sede legale, amministrativa od operativa dell'impresa;
 - accesso ispettivo in luoghi esterni e diversi dai locali di esercizio dell'attività d'impresa (ad esempio: spazi ed aree pubbliche, dehor, aree mercatali, chioschi temporanei/stagionali di vendita, veicoli attrezzati all'attività di vendita su area pubblica, ecc.).

Criteri

Nella fase istruttoria gestita dal SUAP in seguito alla presentazione di istanza/SCIA da parte dell'interessato, i controlli vengono svolti sulla totalità degli atti presentati, senza differenziazione alcuna non assumendo rilievo la dimensione e la tipologia d'impresa.

I controlli condotti attraverso accesso ispettivo ai locali d'impresa, prioritariamente svolti dalla Polizia Municipale, possono trarre origine da:

- esposti ovvero segnalazioni da parte di cittadini e/o associazioni;
- richieste di controllo provenienti da settori dell'Amministrazione Comunale o da altri enti pubblici in ordine a situazioni per le quali sorgano fondati dubbi circa la veridicità ed attendibilità di quanto dichiarato;
- iniziativa nell'ambito dell'attività di controllo del territorio