



# COMUNE DI CAVARZERE

Città Metropolitana di Venezia

ORIGINALE

## SETTORE AMMINISTRATIVO-SOCIALE-CONTABILE

**DETERMINAZIONE N. 65 DEL 11-04-2019**

OGGETTO:	AGGIORNAMENTO INVENTARIO BENI COMUNALI - ANNO 2018
----------	--

Il Dirigente del Settore GIROTTO LUIGI MARIA:

Vista la propria Determinazione n. 79 in data 04/04/2017 “Aggiornamento straordinario inventario al 01/01/2016” effettuata a seguito riclassificazione dell’inventario secondo i parametri del nuovo bilancio armonizzato;

Vista la propria Determinazione n. 82 in data 23.04.2018 con la quale sono state approvate le risultanze dell’inventario dei beni mobili ed immobili del Comune alla data del 31.12.2017;

Visto il Capo X del vigente Regolamento di Contabilità riguardante la Gestione patrimoniale e la tenuta degli inventari, la valutazione dei beni ed il loro ammortamento;

Preso atto che ai sensi dell’art. 68 – comma 4° - del regolamento succitato, per la valutazione dei beni si applicano i seguenti criteri:

a) i beni demaniali acquisiti anteriormente alla data del 17 maggio 1995 sono valutati in misura pari all’ammontare del residuo debito dei mutui contratti per la loro acquisizione e non ancora estinti; i beni demaniali acquisiti prima del 17 maggio 1995 con l’utilizzo di mezzi propri sono valutati al costo per gli oneri residuali all’1.1.1997, rispetto alla durata di ammortamento di cui al comma 6 del successivo articolo 91; i beni demaniali acquisiti successivamente sono valutati al costo. I beni già esistenti alla suddetta data del 17 maggio 1995 non sono valutati, nel caso in cui il mutuo a suo tempo eventualmente contratto per la relativa acquisizione risulti estinto alla medesima data;

a) i terreni acquisiti anteriormente alla data del 17 maggio 1995 sono valutati al valore catastale, rivalutato secondo le norme fiscali ovvero con le modalità dei beni demaniali già acquisiti, nel caso non sia possibile attribuire la rendita catastale; i terreni acquisiti successivamente sono valutati al costo;

b) i fabbricati acquisiti anteriormente alla data del 17 maggio 1995 sono valutati al valore catastale, rivalutato secondo le norme fiscali; i fabbricati acquisiti successivamente sono valutati al costo;

c) i beni mobili sono valutati al costo. Non sono inventariabili i beni, i materiali ed oggetti di facile consumo o di valore inferiore a Euro 500,00, quali, ad esempio, il vestiario per il personale, i materiali di cancelleria, gli stampati, la modulistica ed eventuali software per gli uffici comunali, i combustibili, carburanti e lubrificanti, le attrezzature e i materiali per la pulizia dei locali e degli uffici;

Accertato che durante l'anno 2018 si è proceduto ad aggiornare l'inventario in base alla succitata normativa;

Verificato che relativamente alla categoria Immobili di uso pubblico (**cat. B1-3 Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno** codice conto del patrimonio) sono state inserite le seguenti nuove opere o manutenzioni terminate o effettuate nel corso del 2018:

N. INV	Descrizione	Importo	Cat	Amm.
37767	Incarichi di progettazione, accatastamento immobili comunali, incarichi per relaz. tecniche, etc. -Anno 2018	67.333,00	F	20%
	<b>TOTALE</b>	<b>67.333,00</b>		

Verificato che relativamente alla categoria Immobili di uso pubblico (**cat. B2-1.3 Infrastrutture** codice conto del patrimonio) sono state inserite le seguenti nuove opere o manutenzioni terminate o effettuate nel corso del 2018:

N. INV	Descrizione	Importo	Cat	Amm.
30400	Rete fognaria-Adeguamento manufatto di sostegno miglioramento deflusso acque Loc. Boscochiaro	29.830,00	B	2%
37100	Acquisto lastre e materiale vario per manutenzione Cimitero di San Pietro	750,00	A	2%
37200	Acquisto lastre e materiale vario per manutenzione Cimitero del Centro	1.463,00	A	2%
37400	Acquisto lastre e materiale vario per manutenzione Cimitero Rottanova	750,00	A	2%
37706	Acquisto lastre e materiale vario per manutenzione Cimitero Boscochiaro	750,00	A	2%
37710	Acquisto lastre e materiale vario per manutenzione Cimitero Parco Rimembranza	750,00	A	2%
37745	Canoni ed incremento punti luce Illuminazione pubblica	113.381,00	B	2%
37752	Lavori di ripristino rampa strada Rottanova- Vie della periferia	3.063,00	B	2%
37762	Liquidazione pagamenti ANAC ponte Boscochiaro	375,00	B	2%
37765	Lavori di realizzazione e riqualificazione pista ciclabile	303.304,00	B	2%
	<b>TOTALE</b>	<b>454.416,00</b>		

Verificato che relativamente ai Beni Immobili patrimoniali indisponibili (**B3-2.2 Fabbricati** codice conto del patrimonio) sono state effettuate in inventario le seguenti registrazioni (nuove opere o manutenzioni):

N. INV	Descrizione	Importo	Cat	Amm.
850.101	Lavori adeguamento normativa antincendi,lavori messa in sicurezza, decorazione facciata Asilo Nido	65.836,00	A	3%
910.101	Fornitura e messa in opera serramenti prevenzione incendi plessi scolastici Sc.Elem. Giovanni XXIII	66.522,00	A	3%
960.101	Manutenzione straord.ed interventi urgenti Scuola Elem. Dante Alighieri	178.232,00	A	3%
1.090.601	Adeguamento e messa in sicurezza normativa antincendi Sc. Materna Collodi	549,00	A	3%
	<b>TOTALE</b>	<b>311.139,00</b>		

Constatato che relativamente ai Beni Immobili patrimoniali disponibili (**B3-2.2 Fabbricati** codice conto del patrimonio) sono state effettuate in inventario nuove manutenzioni:

N. INV	Descrizione	Importo	Cat	Amm.
530.101	Lavori di restauro Monta equina	6.100,00	A	3%
973.801	Lavori di manutenzione immobile Via Marco Polo n. 14, immobile Via Spalato n. 19, emergenze abitative varie	78.912,00	A	3%
	<b>TOTALE</b>	<b>85.012,00</b>	A	3%

Preso atto che per quanto concerne i **Beni Mobili di uso pubblico (cod. B3-2.4, B3-2.6, B3-2.7, B3-2.99** del conto del patrimonio) sono stati iscritti in inventario n. 34 beni dal n.19854 al n. 19.887 per un valore complessivo di € 13.491,74.= così suddivisi:

Codice Conto Patrimonio	Descrizione	Importo	Cat	Amm.
B3-2.4	Attrezzature industriali e com..	597,80	C	15%
B3-2.6	Macchine per ufficio e hardware	10.803,10	D	20%
B3-2.7	Mobili e arredi	1.128,50	C	15%
B3-2.99	Altri beni materiali	962,34	C	15%
	<b>TOTALE</b>	<b>13.491,74</b>		

Visto che, ai sensi dell'art. 227 – comma 1° - del D. Lgs. n.267/2000, il conto del patrimonio entra a far parte del rendiconto della gestione;

Ritenuto, pertanto, opportuno approvare l'inventario aggiornato alla data del 31.12.2018, la cui documentazione viene conservata in atti, quale strumento essenziale per la redazione del conto del patrimonio da effettuare secondo lo schema previsto dal D.P.R. 31.1.1996 n.194;

Visto il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Visto l'art. 60 dello Statuto Comunale in materia di competenze dei funzionari e/o dirigenti;

Richiamata la deliberazione G.C. n. 78 in data 30.5.2008 con la quale è stato approvato il "Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi";

Visto il decreto sindacale n. 6 in data 7.6.2016 con il quale si é provveduto al conferimento dell' incarico di dirigente del Settore Amministrativo/Sociale/Contabile;

**Visto che con deliberazione C.C. n. 7 in data 28.03.2019 è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2019-2020-2021.**

## D E T E R M I N A

1. Di approvare, tenuto conto di quanto in premessa indicato, l'inventario aggiornato al 31.12.2018 dei beni mobili ed immobili agli atti del Settore Finanziario;
2. Di dare atto che i singoli beni inventariati risultano analiticamente descritti nel sopracitato inventario.

Il Dirigente del Settore  
GIROTTA LUIGI MARIA

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa