



COMUNE DI CAVARZERE

Città Metropolitana di Venezia

ORIGINALE

SETTORE AMMINISTRATIVO-SOCIALE-CONTABILE

DETERMINAZIONE N. 82 DEL 23-04-2018

OGGETTO:	AGGIORNAMENTO INVENTARIO BENI COMUNALI - ANNO 2017
----------	--

Il Dirigente del Settore GIROTTO LUIGI MARIA:

Vista la propria Determinazione n. 79 in data 04/04/2017 “Aggiornamento straordinario inventario al 01/01/2016” effettuata a seguito riclassificazione dell’inventario secondo i parametri del nuovo bilancio armonizzato;

Vista la propria Determinazione n. 92 in data 26.04.2017 con la quale sono state approvate le risultanze dell’inventario dei beni mobili ed immobili del Comune alla data del 31.12.2016;

Visto il Capo X del vigente Regolamento di Contabilità riguardante la Gestione patrimoniale e la tenuta degli inventari, la valutazione dei beni ed il loro ammortamento;

Preso atto che ai sensi dell’art. 68 – comma 4° - del regolamento succitato, per la valutazione dei beni si applicano i seguenti criteri:

a) i beni demaniali acquisiti anteriormente alla data del 17 maggio 1995 sono valutati in misura pari all’ammontare del residuo debito dei mutui contratti per la loro acquisizione e non ancora estinti; i beni demaniali acquisiti prima del 17 maggio 1995 con l’utilizzo di mezzi propri sono valutati al costo per gli oneri residuali all’1.1.1997, rispetto alla durata di ammortamento di cui al comma 6 del successivo articolo 91; i beni demaniali acquisiti successivamente sono valutati al costo. I beni già esistenti alla suddetta data del 17 maggio 1995 non sono valutati, nel caso in cui il mutuo a suo tempo eventualmente contratto per la relativa acquisizione risulti estinto alla medesima data;

a) i terreni acquisiti anteriormente alla data del 17 maggio 1995 sono valutati al valore catastale, rivalutato secondo le norme fiscali ovvero con le modalità dei beni demaniali già acquisiti, nel caso non sia possibile attribuire la rendita catastale; i terreni acquisiti successivamente sono valutati al costo;

b) i fabbricati acquisiti anteriormente alla data del 17 maggio 1995 sono valutati al valore catastale, rivalutato secondo le norme fiscali; i fabbricati acquisiti successivamente sono valutati al costo;

c) i beni mobili sono valutati al costo. Non sono inventariabili i beni, i materiali ed oggetti di facile consumo o di valore inferiore a Euro 500,00, quali, ad esempio, il vestiario per il personale, i materiali di cancelleria, gli stampati, la modulistica ed eventuali software per gli uffici comunali, i combustibili, carburanti e lubrificanti, le attrezzature e i materiali per la pulizia dei locali e degli uffici;

Accertato che durante l'anno 2017 si è proceduto ad aggiornare l'inventario in base alla succitata normativa;

Verificato che relativamente alla categoria immobili di uso pubblico (**cat. B1-3 Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno** codice conto del patrimonio) sono state inserite le seguenti nuove opere o manutenzioni terminate o effettuate nel corso del 2017:

N. INV	Descrizione	Importo	Cat	Amm.
37767	Incarichi di progettazione, accatastamento immobili comunali, incarichi per relaz. tecniche, etc. -Anno 2017	10.192,00	F	20%
	TOTALE	10.192,00		

Verificato che relativamente alla categoria immobili di uso pubblico (**cat. B2-1.3 Infrastrutture** codice conto del patrimonio) sono state inserite le seguenti nuove opere o manutenzioni terminate o effettuate nel corso del 2017:

N. INV	Descrizione	Importo	Cat	Amm.
37400	Intervento cimitero Rottanova	3.120,00	A	2%
37745	Gestione illuminazione pubblica, incremento punti luce	16.000,00	B	2%
37751	Piano strategico integrato Via Dei Martiri	4.216,09	B	2%
37752	Ripristino rampa stradale Rottanova	28.914,06	B	2%
37752	Lavori di ripristino rampa prospiciente ponte di Rottanova	17.128,80	B	2%
37762	Lavori ponte Boscochiaro, installazione punti luce, ripristino recinzione, etc.	99.580,28	B	2%
37765	Realizzazione pista ciclopedonale, nuova tubatura acquedotto, etc.	613.155,60	B	2%
37762	Lavori di rifacimento Ponte "Piccoli Angeli" sul Canale Gorzone nella frazione di Boscochiaro: lavori, coordinamento, liquidazione SAL, impianto semaforico, etc.	866.291,08	B	2%
	TOTALE	1.648.405,91		

Verificato che relativamente ai beni immobili patrimoniali indisponibili (**B3-2.2 Fabbricati** codice conto del patrimonio) sono state effettuate in inventario le seguenti registrazioni (nuove opere o manutenzioni):

N. INV	Descrizione	Importo	Cat	Amm.
--------	-------------	---------	-----	------

850.101	Interventi diversi Asilo Nido	6.823,92	A	3%
920.101	Manutenzione straordinaria Scuola Materna di Via Piave	6.823,92	A	3%
960.101	Interventi urgenti Scuola Elem. Via Dante (edificio ex Direzione Didattica)	178.262,88	A	3%
960.101	Manutenzione straordinaria e messa a norma padiglioni Sc. Elem. Via Dante	90.435,10	A	3%
1090.501	Lavori di completamento tensostruttura campo da calcio a 5, etc.	2.110,29	A	3%
1090.501	Lavori di completamento tensostruttura campo da calcio a 5	762,72	A	3%
TOTALE		285.218,83		

Constatato che relativamente ai beni immobili patrimoniali disponibili (**B3-2.2 Fabbricati** codice conto del patrimonio) sono state effettuate in inventario nuove manutenzioni:

N. INV	Descrizione	Importo	Cat	Amm.
520.101	Restauro Macello	200,00	A	3%
530.101	Restauro Monta equina	200,00	A	3%
973.801	Lavori ed interventi su alloggi ERP Villaggio San marco e Via Spalato	6.175,59	A	3%
TOTALE		6.575,59	A	3%

Preso atto che per quanto concerne i **beni mobili di uso pubblico** (cod. **B3-2.6, B3-2.7, B3-2.99** del conto del patrimonio) sono stati iscritti in inventario n. 30 beni dal n.19823 al n. 19.853 per un valore complessivo di € 14.948,82.= così suddivisi:

Codice Conto Patrimonio	Descrizione	Importo	Cat	Amm.
B3-2.6	Macchine per ufficio e hardware	11.116,64	D	20%
B3-2.7	Mobili e arredi	2.420,18	C	15%
B3-2.99	Altri beni materiali	1.412,00	C	15%
TOTALE		14.948,82		

Per quanto concerne le immobilizzazioni alla categoria immobili di uso pubblico (**cat. B3-3 Immobilizzazioni in corso ed acconti** codice conto del patrimonio) è stata portata a cespite la voce sotto indicata, in precedenza iscritta in Cat. G immobilizzazioni in corso:

N. INV	Descrizione	Importo	Cat
--------	-------------	---------	-----

37762	Lavori di rifacimento Ponte "Piccoli Angeli" sul Canale Gorzone nella frazione di Boscochiaro: lavori, coordinamento, liquidazione SAL, impianto semaforico, etc.	-866.291,08	G
	TOTALE	-866.291,08	

Visto che, ai sensi dell'art. 227 – comma 1° - del D. Lgs. n.267/2000, il conto del patrimonio entra a far parte del rendiconto della gestione;

Ritenuto, pertanto, opportuno approvare l'inventario aggiornato alla data del 31.12.2016, la cui documentazione viene conservata in atti, quale strumento essenziale per la redazione del conto del patrimonio da effettuare secondo lo schema previsto dal D.P.R. 31.1.1996 n.194;

Visto il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Visto l'art. 60 dello Statuto Comunale in materia di competenze dei funzionari e/o dirigenti;

Richiamata la deliberazione G.C. n. 78 in data 30.5.2008 con la quale è stato approvato il "Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi";

Visto il decreto sindacale n. 6 in data 7.6.2016 con il quale si é provveduto al conferimento dell' incarico di dirigente del Settore Amministrativo/Sociale/Contabile;

Visto che con deliberazione C.C. n. 12 in data 28.02.2018 è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2018-2019-2020.

D E T E R M I N A

1. Di approvare, tenuto conto di quanto in premessa indicato, l'inventario aggiornato al 31.12.2017 dei beni mobili ed immobili agli atti del Settore Finanziario;
2. Di dare atto che i singoli beni inventariati risultano analiticamente descritti nel sopraccitato inventario.

Il Dirigente del Settore
GIROTTA LUIGI MARIA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa