



Comune di Cavarzere

Provincia di Venezia

Originale

Delibera N. 84

Del 30/06/2014

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI ANNO 2014
----------	--

L'anno duemilaquattordici addì trenta del mese di Giugno alle ore 13:25 nella Residenza Municipale, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello, risultano:

NOME	CARICA	PRESENTI	ASSENTI
TOMMASI HENRI	Sindaco	X	
FONTOLAN PAOLO	Vice Sindaco	X	
SACCHETTO RENZO	Assessore	X	
CROCCO HEIDI	Assessore	X	
MISCHIARI LUCIANA	Assessore	X	
	TOTALE	5	

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. Gerlando Gibilaro.

Il Sig. Avv. HENRI TOMMASI, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

L'assessore al Patrimonio, Sig. Renzo Sacchetto, propone l'adozione della seguente deliberazione:

“LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 58, comma 1, della legge n. 133 del 6 agosto 2008, all'art. 58, “Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali”, prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni ed altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di governo individui, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi ed uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;
- il successivo comma 2 dello stesso articolo prevede che “l'inserimento degli immobili nel piano ne determini la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne disponga espressamente la destinazione urbanistica”;

Visto l'elenco dei beni predisposto dal settore Lavori Pubblici, con relative note, che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale;

Ribadito che il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, previsto dall'art. 58 della L. n. 133/2008, costituisce allegato obbligatorio al bilancio di previsione 2014 e pluriennale 2014-2015-2016;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

D E L I B E R A

1. Di proporre all'approvazione del Consiglio comunale il Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari per l'anno 2014, previsto dall'art. 58 della Legge 06.08.2008, n. 133, predisposto dal settore Lavori Pubblici, conformemente alle indicazioni fornite dall'Amministrazione Comunale, che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale.
2. Di dare atto che l'inserimento degli immobili nel Piano delle alienazioni ne determina la classificazione come patrimonio “disponibile” e la destinazione urbanistica, ed ha effetto dichiarativo della proprietà anche in assenza di precedenti trascrizioni e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del C.C., nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto, ai sensi dell'art. 58, comma 3, del D.L. n. 112/2008 convertito dalla Legge n. 133/2008.
3. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 58, comma 5, della L. n. 133/2008, contro l'iscrizione del bene nell'elenco è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta (60) giorni dalla pubblicazione, fermi gli altri rimedi di legge.
4. Di incaricare il Dirigente del Settore Assetto del Territorio – Lavori Pubblici della predisposizione degli atti conseguenti.

5. Di precisare che dovranno essere rispettate le attività indicate nell'elaborato denominato "Note alla tabella" allegato alla presente deliberazione a costituirne parte integrante e sostanziale.

Sulla suddetta proposta di deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri ai sensi, dell'art.49 D. Lgs 18.8.2000 n.267:

- di regolarità tecnica: FAVOREVOLE
lì, 27.6.2014

Il Dirigente del Settore
Arch. Lorenzo Fontana

di regolarità contabile: FAVOREVOLE
lì, 27.6.2014

Il Dirigente del Settore
Dott. Luigi Maria Girotto

La suesposta proposta dell'Assessore al Patrimonio Sig. Renzo Sacchetto viene approvata dalla Giunta Comunale con voto favorevole unanime, espresso per alzata di mano.

Con votazione separata concessa all'unanimità, voto espresso per alzata di mano, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, T.U. 267/2000.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
AVV.F.to TOMMASI HENRI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Gerlando Gibilaro

N. reg. Pubbl.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267/2000)

Il sottoscritto Messo Comunale certifica che la copia della presente deliberazione viene pubblicata, ai sensi dell'art. 32, della legge 18.06.2009, n. 69 e s.m.i., all'albo pretorio on line di questo Comune, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi dal:

IL MESSO COMUNALE
F.to Rag. Luigi Mantoan

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la su estesa deliberazione è divenuta esecutiva il dopo il decimo giorno dalla pubblicazione.

CAVARZERE, Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Gerlando Gibilaro

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to AVV.F.to TOMMASI HENRI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to F.to Dott. Gerlando Gibilaro

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267/2000)

Il sottoscritto Messo Comunale certifica che la copia della presente deliberazione viene pubblicata, ai sensi dell'art. 32, della legge 18.06.2009, n. 69 e s.m.i., all'albo pretorio on line di questo Comune, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi dal:

IL MESSO COMUNALE
F.toF.to Rag. Luigi Mantoan

Copia conforme all'originale in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la su estesa deliberazione è divenuta esecutiva il
dalla pubblicazione.

dopo il decimo giorno

CAVARZERE, Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Gerlando Gibilaro